



Gästrikegatan, Stockholm

## Bostadsförening i Vasastan, Stockholm

Boklimat AB har skött sig föredömligt. Här kan du läsa vad de hjälpt oss med.

Våra fastigheter är byggda 1904. Vi har höga kostnader för uppvärmning av våra 45 lägenheter och två lokaler samt kallras från stora fönster samt i vissa lägenheter buller från gatan. Det är 2-glasfönster från 50-talet. Väl underhållna och av hög kvalitet. Vid energideklaration framkom att det inte skulle vara lönsamt med installation av nya 3-glasfönster.

Boklimat AB erbjöd en lösning som verkade intressant. En 3-glaslösning med hög isolerförmåga och kort återbetalningstid. Därtill till mycket lägre kostnad än installation av nya 3-glasfönster.

Medlemmarna ansvarar för fönster enligt våra stadgar. Föreningen ansvarar för målning av båge och karm utvändigt. ROT-avdrag skulle kunna användas.

Två medlemmar i styrelsen bestämde sig för att beställa. En valde Nordic-Rutan, den andre TU-Pac Isolerglaskassett. Lägenheterna är identiska. Resultatet var helt övertygande. Kallras och buller försvann, båda lägenheterna blev drygt två grader varmare och temperaturen blev jämnare i hela lägenheten. Styrelsen beslöt att gå vidare med projektet.

Från Boklimat fick vi en basoffert. Baserat på denna involverades medlemmarna. Måttagning skedde av samtliga fönster i alla lägenheter, ca 500 rutor. Varje medlem fick från Boklimat offert baserad på sin lägenhets fönster. Allt gick snabbt och smärtfritt. Vi fick 100% anslutning från medlemmarna. Samtliga medlemmar har beställt Nordic-Rutan alternativt Isolerglaskassetten. Rotavdrag gör investeringen mycket lönsam. Vi kommer nu att dra ner energiförbrukningen genom att sänka i värmecentralen.

Boklimat har skött sig föredömligt med information om rutorna, offerter samt montage i lägenheterna och varit mycket tillmötesgående. Personligen skulle jag gärna anlita dem igen för liknande uppdrag. För mitt fritidshus har jag även låtit montera Nordic-Rutan. Att tänka på är att när montage sker av Isolerglaskassetter kräver detta utrymme i fastigheten. Det är också viktigt att samarbeta.

Bo Davidsson, ordförande